

FOTO AÉREA E: 1/5.000 (VOO 1/8.000 06/09/00)



PLANO CATASTRAL E : 1/5.000



FICHEIRO DE NÚCLEOS RURAIS

FICHA Nº: 096

NÚCLEO: RIBEIRA (A)

PARROQUIA: REIS (SAN CRISTOVO)

CÓDIGO: 0902b (INE: 082-0913)

XERARQUÍA NA PARROQUIA E NO MUNICIPIO:

Integra o subsistema de núcleos (Pazos, O Piñeiro, A Freiria, etc.) que comparten a plataforma de solos agrícolas que descende cara o Ulla.

POBOACIÓN 2003: 106 hab

EVOLUCIÓN:

	1981-1991	1991-2003
VARIACIÓN DA POBOACIÓN:	-39 hab	14 hab

RESUMEN NUMÉRICO:

	Superficie (Ha)	Nº Vivendas		Parcelas Privadas	Sup.media parcela (m2)	Densidade residencial (viv/Ha)	Índice de consolida- ción
		Total	Tradicionais				
NÚCLEO RURAL	2,51	9 v	8 v	12	1.648	3,58	0,50
EXPANSIÓN	2,74	3 v	1 v	15	1.460	1,09	
TOTAL	5,25	12 v				2,28	

USOS NON RESIDENCIAIS:

Tipo	Denominación	Situación (Planta Baixa, Edificación Exclusiva)	Observacións

URBANIZACIÓN E SERVICIOS:

DOTACIÓNS EXISTENTES:						
Tipo/Denominación			Estado	Sup. parcela	Titularidade	Observacións
INFRAESTRUCTURAS:						
Abastecemento		NON				
Saneamento		SI				
Rede Eléctrica						
Alumbrado púb.						
Outros						
REDE VIARIA:		Tipo Pav.	Estado	Beirarrúas	Alum.	Titularidade
						Observacións

OBSERVACIÓNS

Ten unha área compacta e outras menos cohesionadas, ó longo das 2 vías que estruturan o seu trazado. Contiguo á canle do regato de Fornelos, xunto ó río Santa Lucía.

Conéctase directamente á AC-242 e no seu contorno hai unha certa presenza de vivenda diseminada. Ó igual que outros núcleos da zona, recuperou algo de poboación desde os 90.



NÚCLEO TRADICIONAL ÁREA DE EXPANSIÓN T0509 V2 CÓDIGO REDE VIARIA T0509 D1 USO DOTACIONAL T0509 T1 USO NO RESIDENCIAL	A-51 ELEMENTO CATALOGADO CÓDIGO VIVENDA TRADICIONAL	OFICINA DE PLANIFICACIÓN S.A. FEBREIRO 2010 CONCELLO DE TEO PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL DOCUMENTO DE CUMPRIMENTACION DA ORDE DE 27-01-10 DA CMATI FICHEIRO DE NUCLEOS RURAIS A RIBEIRA CODIGO: 0902b ESCALA 1/4.000 96
--	---	---